

Byggingar- og skipulagsnefnd Suður-Þingeyinga.

FUNDARGERÐ

31. fundur

Fundur var haldinn í byggingarnefnd Suður-Þingeyinga fimmtudaginn 3. júní árið 2010. Fundurinn fór fram að Kjarna á Laugum og hófst hann kl. 13⁰⁰.

Fundinn sátu:

Eiður Árnason, Helgi Hallsson, Jóhannes Steingrímsson, Kolbeinn Kjartansson, Kristján Snæbjörnsson og Gaukur Hjartarson byggingarfulltrúi.

Formaður setti fund og bauð fundarmenn velkomna.

1. **201005002 – Erindi frá Þórhalli Kristjánssyni, Björk, Skútustaðahreppi**

Þórhallur Kristjánsson sækir um byggingarleyfi fyrir einbýlishús að Björk lóð 176701. Húsið er sett saman úr gámaeiningum 144 m² að grunnfleti. Teikningar eru unnar af Sveini Þór Hallgrímssyni. Fjallað var um erindið á fundi byggingarnefndar 3. maí s.l. sem þá hafnaði erindinu vegna þess að hún taldi útlit hússins ekki ásættanlegt. Nú hefur teikningum verið breytt þannig að sett er risþak á húsið.

Byggingarnefnd samþykkir erindið á þeim forsendum að húsið sé bæði minna og lægra en fyrr samþykkt íbúðarhús og samstæð klæðning verði á öllum hliðum.

2. **201005073 – Erindi frá Gísla Sverrissyni f.h. Hlíðar ferðabjónustu ehf.**

Gíslur Sverrissyni f.h. Hlíðar ferðabjónustu ehf. sækir um stöðuleyfi fyrir þrjá gistiskála á lóð fyrirtækisins. Hver gistiskáli er 54 m² gámahús með risþaki.

Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn Skútustaðahrepps að samþykkja stöðuleyfi fyrir skálunum til eins árs. Bil á milli húsa verði í samræmi við byggingarreglugerð.

3. **201005061 - Erindi frá Héðni Sverrissyni f.h. Geiteyjar ehf.**

Héðinn Sverrissyni f.h. Geiteyjar ehf. sækir um byggingarleyfi fyrir gistiskála að Geiteyjarströnd 1. Gistiskálinn er 186 m², settur saman úr gámaeiningum og risþak reist ofaná. Teikningar eru unnar af Per Langsøe Christensen hjá Mannviti.

Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn Skútustaðahrepps að erindið verði samþykkt með fyrirvara um umsögn Umhverfisstofnunar.

4. **201005052 – Erindi frá Samkaupum hf.**

Gunnar E. Sigurðsson f.h. Samkaupa hf. sækir um framlengingu á stöðuleyfi fyrir þrjá gáma við verslunina Strax að Hraunvegi 10, Mývatnssveit. Þriggja ára stöðuleyfi rann út í júlí 2009.

Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn Skútustaðahrepps að samþykkja stöðuleyfi til eins árs frá afgreiðslu

5. **201005014 – Erindi frá Urtusteini ehf.**

Gíslur Már Ágústsson f.h. Urtusteins ehf. sækir um leyfi til breytinga á húseigninni að Hraunvegi 10, Mývatnssveit. Breytingin felst í byggingu skýlis og skjólveggja við vörumóttöku, nýjum útgangi úr versluninni og vindfangi við útihurðir.

Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn að ósk um viðbyggingu verði hafnað þar sem nefndin telur útlit óásættanlegt. Byggingarnefnd samþykkir nýjan útgang og vindfang á og við framhlið hússins.

Byggingar- og skipulagsnefnd Suður-Þingeyinga.

6. **201005049 - Erindi frá Þuríði Helgadóttur f.h. Voga ferðaþjónustu ehf.**
Þuríður Helgadóttir f.h. Voga ferðaþjónustu sækir um áframhaldandi stöðuleyfi fyrir hús að Björk lóð 207344. Núverandi stöðuleyfi rann út 1. júní s.l.
Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn Skútustaðhrepps að samþykkja stöðuleyfi til eins árs, til 1. júní 2011, fyrir þeim húsum sem eru á stöðuleyfi.
7. **201006002 – Erindi frá Hólmfríði S. Haraldsdóttur, Hamarstíg 32, Akurevri**
Hólmfríður S. Haraldsdóttir sækir um byggingarleyfi fyrir viðbyggingu við frístundahús hennar að Jaðri lóð 194929 í Reykjadal. Viðbyggingin er 21,3 m² timburhús á steiptum lagnakjallara. Teikningar eru unnar af Birgi Ágústssyni tæknifræðingi.
Byggingarnefnd leggur til við sveitarstjórn Þingeyjarsveitar að erindið verði samþykkt.
8. **201006013 – Erindi frá Ingólfi Péturssyni, Hvítafelli, Laugum, Þingeyjarsveit**
Ingólfur Pétursson óskar eftir leyfi til að byggja 24 m² sólpall og setja útgönguhurð á suðurvegg íbúðarhússins að Hvítafelli.
Byggingarnefnd samþykkir erindið.
9. **201006014 – Erindi frá Sigurði Hlyni Snæbjörnssyni, Breiðamýri 3**
Sigurður Hlynur Snæbjörnsson óskar eftir leyfi til að byggja 14,8 m² gróðurhús. Byggingarefni timbur, gler og stál. Fyrir liggur samþykki nágretta.
Byggingarnefnd samþykkir erindið.

Fleira ekki bókað og fundi slitið kl. 15²⁵.

Eiður Árnason
Jóhannes Steingrímsson
Kristján Snæbjörnsson
Helgi Hallsson
Kolbeinn Kjartansson
Gaukur Hjartarson byggingarfulltrúi