

# Fundargerð



MÝVATN

## Sveitarstjórn Skútustaðahrepps. *57. fundur.*

að Hlíðavegi 6, fimmtudaginn 4. júlí. 2013, kl 9:00.

### DAGSKRÁ:

1. Fundarsetning.
2. Erindi frá Margréti Bóasdóttur f.h. Sumartónleika við Mývatn.
3. Fundargerð Skipulags- og umhverfisnefndar dags. 1. júlí.
4. Erindi frá sýslumanni ósk um umsögn um endurnýjun á rekstrarleyfi Keahótelshf.
5. Erindi frá sýslumanni ósk um umsögn um endurnýjun á rekstrarleyfi Eldár
6. Deiliskipulag Birkilands

### Til kynningar:

- Fundargerð heilbrigðisnefndar Hne. dags. 5. júní.
- Fundargerð stjórnar Sorpsamlagsins dags. 3. maí.
- Fundargerð aðalfundar Sorpsamlagsins dags. 5. júní.

Mættir: Dagbjört Bjarnadóttir, Böðvar Pétursson, Karl Emil Sveinsson, Eyrún Björnsdóttir, Friðrik K. Jakobsson boðaði forföll á síðustu stundu. Sveitarstjóri ritaði fundargerð.

### 1. Fundarsetning.

Oddviti setti fund og óskaði eftir að máli 4, 5 og 6, yrði bætt á dagskrána. Samþykkt samhljóða.

### 2. Erindi frá Margréti Bóasdóttur f.h. Sumartónleika við Mývatn.

Með bréfi dags. 16. júní óskar Margrét Bóasdóttir f.h. Sumartónleika við Mývatn eftir stuðningi sveitarfélagsins við nefnda tónleika. Þetta sumar er tuttugasta og sjöunda starfsárið og gert er ráð fyrir að haldnir verði fimm tónleikar á laugardagskvöldum í Reykjahlíðarkirkju og þrennir tónleikar á sunnudagskvöldum í Skútustaðakirkju auk þess sem flutt verður tónlist við helgistund í Dimmuborgum 4. ágúst. Sóknarnefnd Skútustaðakirkju óskaði eftir fjölgun tónleika þar í tilefni 150 ára afmælis kirkjunnar, því er óskað eftir hærri styrk en áður.

Sveitarstjórn samþykkir að veita umbeðin styrk kr. 100.000,-.

### 3. Fundargerð Skipulags- og umhverfisnefndar dags. 1. júlí.

Í fyrsta, öðrum, þriðja og fjórða lið fundargerðarinnar eru tekin fyrir samhljóða erindi frá eigendum Hólmsfríði Jónsdóttur f.h. eigenda Arnarvatns 1, Áshildi Jónsdóttir f.h. eigenda Arnarvatns 2, Kolbirni Arnljótssyni f.h. eigenda Arnarvatns 3 og Bergþóru Eysteinsdóttur f.h. eigenda Arnarvatns 4, þar sem óskað er eftir heimild til stofnun lóðar á/við Olnbogaás sbr. deiliskipulag. Skipulags- og umhverfisnefnd gerir ekki athugasemd við að lóðin verði stofnun og að skipulags- og byggingarfulltrúa verði falin málsmeðferð.

Í fimmta lið er tekið fyrir að nýju deiliskipulag Reykjahlíðar. Skipulagslýsing vegna deiliskipulagsins var kynnt skv. 40. gr. laga nr. 123/2010. Umsagnir bárust frá eftirtölum: Skipulagsstofnun, Vegagerðinni, Minjastofnun ríkisins, Heilbrigðiseftirliti Ne., ekki hefur borist umsögn frá Umhverfisstofnun. Auk þess bárust athugasemdir frá Daða Lange Friðrikssyni, Kristínu Þuríði Sverrisdóttur og Sigfúsi Illugasyni. Skipulags- og umhverfisnefnd ítrekar að ekki er um eiginlega deiliskipulagstillögu að ræða heldur kynningu vegna væntanlegrar deiliskipulagsgerðar. Nefndin beinir því til skipulags- og byggingarfulltrúa að framkomnum athugasemdum verði komið á framfæri við skipulagsráðgjafa.

Pétur Snæbjörnsson vék af fundi undir þessum lið.

Í sjötta lið er tekið fyrir erindi frá Þórði H. Ólafssyni f.h. Vatnajökulspjódgarðs þar sem hann óskar eftir að tillaga að deiliskipulagi fyrir þjónustusvæði og áningastað við Dettifoss verði tekin til afgreiðslu. Deiliskipulagstillagan er afmörkuð við svæði í eigu ríkisins. Skipulags- og umhverfisnefnd leggur til við sveitarstjórn að fallið verði frá gerð skipulagslýsingar þar sem allar meginforsendur fyrir gerð deiliskipulagsins liggja fyrir í Aðalskipulagi Skútustaðahrepps 2011-2023. Jafnframt leggur nefndin til að deiliskipulagi af svæðinu öllu verði hraðað eins og kostur er. Nefndin leggur til við sveitarstjórn að skipulags- og byggingarfulltrúa verði falið að auglýsa deiliskipulagstillöguna skv. 1. mgr. 41. gr. laga nr. 123/2010, þegar fullnægjandi gögn liggja fyrir.

Í sjöunda lið er tekin fyrir að nýju tillaga að breytingu á deiliskipulagi frístundabyggðar í Birkilandi. Sveitarstjórn hafði á fundi 13. júní s.l. staðfest afgreiðslu Skipulags- og bygginganefndar á tillögunni og falið skipulags- og byggingarfulltrúa að óska eftir heimild Skipulagsstofnunar til auglýsingar í B-deild.

Skipulagsstofnun gerði nokkrar athugasemdir við framkomna tillögu og er hún því tekin fyrir að nýju. Skipulags- og bygginganefnd felur skipulags- og byggingafulltrúa að koma athugasemdum Skipulagsstofnunar á framfæri við skipulagshöfund og að endurbætt gögn verði lögð fyrir sveitarstjórn til afgreiðslu.

Í áttunda lið er tekin fyrir að nýju erindi frá Guðmundi H. Gunnarssyni þar sem hann óskar eftir samþykki sveitarstjórnar á skipulagslýsingu vegna ferðaþjónustu á Stöng, verslunar- og þjónustusvæði merkt 359-V í aðalskipulagi Skútustaðahrepps 2011-2023.

Skipulags- og umhverfisnefnd telur að afmörkun deiliskipulagsins hefði þurft að ná til allra fasteigna á jörðinni þar sem gerð yrði grein fyrir framtíðarsýn og þróun búskapar og ferðaþjónustu. Nefndin leggur þó til við sveitarstjórn að samþykkja lýsinguna og fela skipulags- og byggingafulltrúa málsmeðferð skv. 3. mgr. 40. gr. laga nr. 123/2010.

Í níunda lið er tekið fyrir erindi frá Bergþóru Kristjánsdóttur f.h. Umhverfisstofnunar þar sem óskað er eftir heimild til að setja upp upplýsingaskilti við Hverfjall. Skiltin eru í samræmi við drög að deiliskipulagi Hverfjalls og drög að verndaráætlun sama svæðis. Þá er jafnframt óskað eftir leyfi til að bora eftir köldu vatni á svæðinu, endanleg staðsetning veður í samráði við Landeigendafélag Voga.

Skipulags- og umhverfisnefnd leggur til við sveitarstjórn að samþykkja erindið og fela skipulags- og byggingafulltrúa málsmeðferð. Þá mælist nefndin til þess að á skiltunum verði notast við annað hvort Hverfjall eða Hverfell einu gildir hvort nafnið verður fyrir valinu.

Sveitarstjórn samþykkir afgreiðslu skipulags og umhverfisnefndar á öllum liðum fundargerðarinnar. Sveitarstjóri vék af fundi undir liðum fimm og sex.

#### **4. Erindi frá sýslumanni ósk um umsöng um endurnýjun á rekstrarleyfi Keahótelshf.**

Með bréfi óskar sýslumaður eftir umsögn sveitarstjórnar um endurnýjun á rekstrarleyfi til handa Hrafnhildi E. Karlsdóttur, Keahótel ehf. vegna Hótelshótel Gígs. Rekstrarleyfi/gististaður, flokkur IV. Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við að umbeðið leyfi verði veitt.

#### **5. Erindi frá sýslumanni ósk um umsögn um endurnýjun á rekstrarleyfi Eldár**

Með bréfi óskar sýslumaður eftir umsögn sveitarstjórnar um endurnýjun á rekstrarleyfi til handa Jóni Illugasyni f.h. Eldár ehf. Gististaður, flokkur II, Helluhraun 7, 7a, 8, 8a, 9 og 16. Gististaður, flokkur I, Helluhraun 15. Sveitarstjórn gerir ekki athugasemd við að umbeðið leyfi verði veitt.

#### **6. Deiliskipulag Birkilands.**

Fyrir liggur lagfærð greinargerð vegna deiliskipulags í Birkilandi. Í nýrri greinargerð hefur verið tekið tillit til athugasemda Skipulagsstofnunar sbr. bréf dags. 19. júní s.l. Sveitarstjórn samþykkir fyrirbyggjandi tillögu og felur skipulags- og byggingarfulltrúa málsmeðferð skv. 1. mgr. 42. gr. laga nr. 123/2010.

Fleira ekki gert.  
Fundir slitið.  
Dagbjört Bjarnadóttir,  
Böðvar Pétursson,  
Karl Emil Sveinsson,  
Eyrún Björnsdóttir,